Проект добровольного страхования ответственности организации при эксплуатации офиса

ПРОЕКТ ДЛЯ СОГЛАСОВАНИЯ СО СТРАХОВЩИКОМ. Место [город]. Дата [дата]. Договор № [номер]. Все существенные условия заполняются до подписания.

[Полное наименование страховой организации, ОГРН, ИНН, номер в реестре субъектов страхового дела, реквизиты соответствующей действующей лицензии], далее Страховщик, в лице [должность, ФИО, основание полномочий], и [наименование организации, ОГРН, ИНН], далее Страхователь, в лице [должность, ФИО, основание полномочий], заключили договор.

1. Интерес, лицо и деятельность

1.1. Застрахован имущественный интерес Страхователя, связанный с риском его гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью либо имуществу других лиц при эксплуатации офиса по адресу [адрес, номер и границы помещений]. Страхователь является единственным названным лицом, риск ответственности которого застрахован. Сведения об использовании помещения и деятельности приведены в приложении 1.

1.2. Договор заключен в пользу лиц, которым может быть причинен покрываемый вред. Потерпевший вправе предъявить непосредственно Страховщику требование в пределах страховой суммы и применимого лимита по пункту 4 статьи 931 ГК РФ. Вне покрытия ответственность причинителя перед потерпевшим сохраняется по закону.

1.3. Страховым случаем является возникновение гражданской ответственности Страхователя за реально причиненный вред жизни, здоровью посетителей или имуществу иных лиц вследствие происшедшего в период покрытия пожара, выхода воды из внутренних инженерных систем либо падения элементов оснащения при эксплуатации указанного офиса, если событие и вред находятся в причинной связи. Включена ответственность Страхователя за действия его работников при исполнении обязанностей в пределах статьи 1068 ГК РФ. Иные лица и события не включаются по умолчанию.

1.4. Место происшествия - указанный офис; покрывается также вызванный этим происшествием вред чужому имуществу вне его границ. Происшествие должно случиться в период покрытия; предъявление связанного с ним требования после окончания периода само по себе не исключает выплату при соблюдении применимых сроков закона.

1.5. Не включены собственное имущество Страхователя, исключительно договорные штрафы и неустойки, ответственность лишь за неисполнение договора без причинения указанного вреда, административные и уголовные штрафы. Не включены специальные обязательные виды страхования, ответственность при эксплуатации транспортных средств, опасных производственных объектов, строительных работах и вред работникам при исполнении ими трудовых обязанностей. Этот перечень не расширяется скрытыми отсылками к непереданным правилам.

2. Суммы, срок и премия

2.1. Общая страховая сумма за весь период составляет [сумма цифрами и прописью] руб. Лимит выплаты по одному происшествию [сумма] руб., не превышающий общую сумму. Все требования из одного происшествия учитываются совместно. Франшиза не применяется. Выплаты уменьшают доступный остаток общей суммы; восстановление требует письменного соглашения.

2.2. Договор вступает в силу при уплате всей премии. Период покрытия начинается не ранее [дата, время, часовой пояс] и не ранее вступления договора в силу; заканчивается [дата, время, часовой пояс]. Стороны до подписания обеспечивают определенность и совместимость этих дат. Задним числом известный произошедший случай застрахованным не объявляется.

2.3. Страховая премия составляет [сумма] руб. и перечисляется полностью на счет Страховщика не позднее [дата]. Расчет премии и платежные реквизиты [данные]. Подпись договора не удостоверяет внесение премии. Если платеж не совершен, начало покрытия определяется пунктом 2.2, а не одной датой подписи.

3. Сведения о риске и правила

3.1. Страхователь до подписания сообщает известные ему существенные обстоятельства в ответах приложения 1. Неизвестные сведения прямо помечаются как неизвестные и уточняются со Страховщиком; фиктивные ответы об отсутствии происшествий не допускаются. Значительные изменения, способные существенно увеличить риск, сообщаются незамедлительно; последствия определяются статьей 959 ГК РФ.

3.2. Применимые правила страхования [название, номер, дата редакции] прилагаются к договору. Факт реального вручения отмечается в приложении 1. Индивидуальные условия настоящего договора имеют приоритет при противоречии согласованным правилам. Условия непереданного документа не объявляются безусловно обязательными вопреки статье 943 ГК РФ.

4. Действия при происшествии

4.1. Страхователь принимает разумные доступные меры помощи пострадавшим, предотвращения дальнейшего вреда и сохранения доказательств; при необходимости обращается в соответствующую экстренную службу. Необходимые расходы по уменьшению покрываемых убытков оцениваются по статье 962 ГК РФ; настоящий договор не отменяет установленное законом возмещение таких расходов.

4.2. Извещение Страховщику направляется незамедлительно после того, как стало известно о происшествии, по [телефон, электронный и почтовый адрес]. При первоначальном срочном сообщении письменное подтверждение направляется в течение [число] рабочих дней. Последствия нарушения уведомления определяются статьей 961 ГК РФ, включая предусмотренные ею исключения.

4.3. Страхователь передает известные обстоятельства, требования потерпевших, имеющиеся акты, фото, подтверждение размера вреда и ответственности. Недостающие документы запрашиваются с объяснением их отношения к случаю. Нельзя требовать фиктивный акт службы, которая не участвовала, либо обязательное судебное решение для каждого бесспорного случая.

5. Решение и выплата

5.1. Страховщик рассматривает требование с необходимыми доступными документами и в течение [число] рабочих дней принимает письменное мотивированное решение; при недостаточности сообщает конкретные недостающие сведения в течение [число] рабочих дней. Выплата по признанному случаю производится в течение [число] рабочих дней после решения на счет надлежащего получателя. Эти сроки заполняются до подписания.

5.2. Основание и размер ответственности подтверждаются вступившим в законную силу судебным актом либо документированным урегулированием обоснованного требования с участием Страховщика; наличие судебного акта не является единственным способом подтверждения. Возмещение определяется по доказанному покрываемому вреду с учетом страховой суммы, лимита и уже совершенных выплат. Двойное возмещение одного вреда не допускается.

5.3. Основания освобождения и исключения применяются в пределах статей 961-964 ГК РФ. В частности, сохраняется пункт 2 статьи 963 ГК РФ о страховании ответственности за причинение вреда жизни или здоровью; договор не устанавливает освобождение от выплаты вопреки этой норме. Вопросы перехода требований к ответственному лицу решаются по применимым нормам без признания Страхователя автоматически должником по каждому регрессу.

6. Прекращение и связь

6.1. Досрочное прекращение риска и отказ Страхователя разграничиваются по статье 958 ГК РФ. При прекращении риска по ее пункту 1 Страховщик имеет право на часть премии пропорционально времени действия страхования. При добровольном отказе по пункту 2 премия не возвращается, если закон или отдельное письменное условие не предусматривают иное. Иное согласованное условие возврата, если устанавливается: [полный текст либо отсутствие]. Прекращение не аннулирует само по себе покрытые происшествия, случившиеся ранее.

6.2. Юридические адреса, контакты для заявлений и банковские реквизиты сторон [данные]. Разногласия рассматриваются в компетентном суде с соблюдением применимого досудебного порядка. Приложения 1 и 2, а также фактически приложенные согласованные правила составляют комплект договора. Подписано в двух экземплярах.

Страховщик [должность, ФИО, подпись]. Страхователь [должность, ФИО, подпись].

Приложение 1. Сведения об офисе и согласованный риск

Сведения	Ответ с подтверждением
Адрес, помещения, основание использования, деятельность	[Данные]
Инженерные системы, оснащение, посещаемость, значимые особенности	[Данные и документы]
Известные происшествия и предъявленные требования	[Период, факты либо достоверное отсутствие; неизвестное не скрывать]
Иные письменно заданные существенные вопросы Страховщика	[Вопросы и полные ответы]
Правила: название, редакция и реально переданные страницы	[Данные, дата вручения; подтвердить после получения]

Достоверность сообщенных сведений подтверждает Страхователь [ФИО, подпись]. Комплект получил [ФИО, подпись]. Страховщик [ФИО, подпись].

Приложение 2. Извещение и требование по конкретному происшествию

Заполняется после события. Заявитель [ФИО или наименование, статус, контакты]. Договор № [номер]. Дата, время, место и описание происшествия [данные]. Предполагаемые причины и имеющиеся подтверждения [данные]. Это сообщение не является заранее вынесенным решением о страховом случае.

Потерпевший и контакты	Вред и заявленная сумма	Подтверждения и выполненные меры
[Данные]	[Жизнь/здоровье/имущество, описание, расчет]	[Документы, фото, помощь, уменьшение вреда]

Приложения [перечень]. Получатель выплаты и счет при наличии правового основания [данные]. Дата первого извещения и способ [данные]. Неизвестные обстоятельства [перечень]. Прошу рассмотреть требование и сообщить мотивированное решение.

Заявитель [ФИО, полномочия при представительстве, подпись, дата]. Отметка о фактическом получении Страховщиком [данные].